

A/B Tømrerbo

Åboulevard 10/Tømmergade 11
2200 København N

Referat af bestyrelsesmøde i AB Tømrerbo den 21. august 2018

Til stede: Miriam, Louise, Emanuel, Patrick og Marianne

Dagsorden

1. Kontrakt – Arbejdernes Landsbank
2. Tag
3. Elevator
4. Administration
5. Dørtelefon
6. Affaldssortering
7. Gårdarbejdsdag
8. Gave

Ad. 1.

Den årlige kontraktfornyelse med Arbejdernes Landsbank blev underskrevet af bestyrelsesformanden og 2 bestyrelsesmedlemmer

Ad 2.

Som aftalt på seneste generalforsamling arbejder bestyrelsen med at en plan, som kan fremlægges på en ekstraordinær generalforsamling inden udgangen af 2018.

Denne ekstraordinære generalforsamling er allerede nu kalendersat til **den 5. december 2018 kl. 19.00** i Betlehemkirkens lokaler. Så sæt allerede nu kryds i kalenderen.

Ad 3.

Elevatoren har været i udu, og er derfor lavet. Tekniker/godkendelsesmyndighed er tilkaldt med henblik på, at elevatoren kan godkendes som værende lovlig.

Ad 4.

Der har det seneste års tid været et par klager fra Tømrerbos andelshavere over nuværende administrator, så bestyrelsen "sonderer terrænet" i forhold til andre muligheder. Der er aftalt et uforpligtende møde mellem bestyrelsen og en anden administrator i oktober måned.

Ad 5.

Dørtelefonernes tilstand blev diskuteret, og bestyrelsen har brug for et overblik over dørtelefonernes tilstand: Hvis I oplever problemer med dørtelefonerne (f.eks. hvis man ikke kan høre folk, eller den "hyler") bedes I skrive til bestyrelsens mail:

abtoemrerbo@gmail.com og beskrive problemet.

Vi har desværre allerede nu brugt hele vedligeholdelseskontoen for 2018, så hvis det viser sig at dørtelefonerne skal udskiftes vil bestyrelsen forsøge at få det med i næste års budget.

A/B Tømrerbo

Åboulevard 10/Tømmergade 11
2200 København N

Ad 6.

Vi – i vores lille andelsforening, er simpelthen ikke gode nok til at sortere vores affald i gården. Bestyrelsen har fra Københavns Kommune rekvireret skilte med større skrift, som ophænges ud for de enkelte affaldscontainere, således at det forhåbentligt bliver lettere at sortere sit affald korrekt.

Sagen er, at vi får bøder, når vi ikke overholder affaldssorteringsreglerne. Bestyrelsen opfordrer derfor alle til at være omhyggelige med sorteringen.

Ad 7.

Det er igen blevet tid til en gårdarbejdsdag. Denne er fastsat til **søndag den 7. oktober 2018**. Såfremt der er forslag til arbejdssemner, bedes forslaget sendes til bestyrelsens mail: abtoemrerbo@gmail.com, så bestyrelsen kan nå at indkøbe relevante materialer. Der ophænges snarest et opslag i de to opgange.

Ad 8.

Hvis nogen undrer sig over en fin sammenplantning, som står i gården, er det en gave fra Bethlemkirken, som tak for vores store generøsitet i forhold til det opstillede stillads i vinter/foråret.

Mange hilsener

Bestyrelsen 😊

Referent: Marianne, d. 2/9 2018.